

- ALGEMENE FACTUURVOORWAARDEN :

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten aangegaan door de The Doors bvba, behoudens uitdrukkelijke schriftelijke afwijking.
- Een offerte is steeds een voorstel tot overeenkomst van aannemingswerken. Door het goedkeuren van de offerte schriftelijk of per e-mail gaat de bouwheer de overeenkomst aan en komt de overeenkomst tot stand.
- De bouwheer verschaft The Doors bvba op voorhand alle mogelijke informatie over de werken en hun eventuele bijzondere omstandigheden. Indien de bouwheer hieromtrent in gebreke blijft, behoudt The Doors bvba zich het recht voor een gepaste meerprijs te factureren, de aannemingswerken te schorsen of eenzijdig de overeenkomst ten laste van de bouwheer te verbreken.
- Vanaf goedkeuring overeenkomst tot oplevering van de werken dient de bouwheer The Doors bvba vooraf op de hoogte te stellen van andere aannemers of anderen op de werf of van eigen werken. Er dient steeds voorafgaandelijk gemeen overleg te gebeuren. Indien de bouwheer in deze in gebreke zou blijven, behoudt The Doors bvba zich op eender welk ogenblik het recht voor een gepaste meerprijs te factureren, de aannemingswerken te schorsen of eenzijdig de overeenkomst ten laste van de bouwheer te verbreken.
- De bouwheer stelt de werf bouwrijp en volledig ontruimd ter beschikking zodat de aanneming ongehinderd kan uitgevoerd worden. De bouwheer draagt de uitsluitende verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid voor alle vergunningen, tenzij anders overeengekomen. De bouwheer vrijwaart The Doors bvba volledig voor elke aansprakelijkheid of schade die zou voortkomen uit enige toepassing van art. 544 B.W., o.m. burenhinder. Bij gebreke hiervan behoudt The Doors bvba zich het recht voor een gepaste meerprijs te factureren, de werken te schorsen of eenzijdig de overeenkomst ten laste van de bouwheer te verbreken.
- The Doors bvba kan niet aansprakelijk gesteld worden voor van fouten of schade veroorzaakt door derden die op geen enkele manier aan haar zijn verbonden. Indien de bouwheer onze deurbladen zelf verwijderd of laat verwijderen (bvb. door schilder) na plaatsing vervalt de garantie op deze deurbladen en afregeling.
- Lichte kleurverschillen of lichte verschillen inzake afmetingen geven de bouwheer geen aanleiding tot betwisting van de werken, zodat deze door de bouwheer geacht zijn te worden aanvaard.
- The Doors bvba is niet verantwoordelijk voor schade (zoals onder meer een thermische breuk) ontstaan door het gebruik van externe materialen door de bouwheer op de constructies en werken van The Doors bvba.
- Leveringstermijnen, alsook de duurtijd van de werken en de geplande aanvangsdatum zijn steeds indicatief. Een vertraging hierin kan nooit aanleiding geven tot verbreking van de overeenkomst, noch tot het bekomen van een schadevergoeding.
- The Doors bvba behoudt zich te allen tijde het recht voor het geheel of een gedeelte van de werken te laten uitvoeren door onderaannemers van zijn keuze.
- De bouwheer heeft in toepassing van art. 1794 B.W. het recht de aannemingsovereenkomst door zijn enkele wil te verbreken. In dat geval wordt, behoudens de afrekening van de reeds uitgevoerde werkzaamheden en gemaakte kosten (zoals bijvoorbeeld reeds bestelde en in productie gegane materialen), de schadevergoeding wegens gederfde winst toekomstige aan de aannemer bepaald op

30 % van al hetgeen nog diende uitgevoerd te worden. Deze schaderegeling is ook van toepassing indien de overeenkomst ten laste van de bouwheer wordt verbroken.

- The Doors bvba heeft steeds het recht om op de werf publiciteit te maken en om vrij commercieel gebruik te maken van alle beeldmateriaal waar de geleverde producten in voorkomen.
- De facturen van The Doors bvba zijn als volgt betaalbaar: 15 % bij bestelling, 45% bij definitieve opmeting en bestelling door The Doors bvba en 40% contant of via overschrijving op de dag van de effectieve 1^{ste} levering en 1 ste plaatsing. Onze facturen worden altijd via email verstuurd. Bij foutieve of gedeeltelijke levering zal de prijs van het in gebreke gebleven item als waarborg worden afgetrokken van het te betalen saldo.
- Bij laattijdige betaling is door de bouwheer van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling een schadebeding ten belope van 10% verschuldigd op de openstaande bedragen – met een minimum van 125 EUR - alsook een conventionele intrest ten belope van 8%.
- Protesten over de facturen dienen The Doors bvba op straffe van verval te bereiken binnen de 8 kalenderdagen na factuurdatum, zo niet worden de facturen geacht aanvaard te zijn.
- The Doors bvba blijft tot de definitieve en integrale betaling eigenaar van de bestelde en geplaatste goederen. Het risico gaat daarentegen over op de bouwheer bij levering van de goederen.
- Bij betwistingen van welke aard ook zijn uitsluitend de Rechtbanken van West-Vlaanderen, afdeling Brugge bevoegd en zijn de Belgische wetten van toepassing.

- Voor akkoord

Bouwheer of afgevaardigde :

Datum:

